

REF.:6019

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
495 m ²	4	4	2.495.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
495 m²	4	4	2.495.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty apresenta o empreendimento Anyós Heights, em La Massana, Andorra, um enclave exclusivo que oferece apenas 10 casas de luxo únicas. Estas impressionantes residências variam em tamanho de 416m² a 614m² e apresentam extensos jardins e terraços de 100m² a 350m², proporcionando privacidade e um estilo de vida ao ar livre excepcional. Com uma arquitetura que funde modernidade e rusticidade, estas moradias primam pelos materiais de elevada qualidade que garantem conforto e elegância. A localização privilegiada proporciona vistas panorâmicas sobre o Vale do Massana, proximidade de serviços como o Centro Desportivo Anyós Park, a Escola Àgora Internacional ou a capital, Andorra la Vella. Além disso, as pistas de esqui ficam a apenas 20 minutos, fazendo do Anyós Residencial um destino incomparável para quem busca um estilo de vida requintado e conectado à natureza. Cada casa segue os princípios da passivhaus, promovendo ambientes saudáveis e sustentáveis com baixo consumo de energia. As casas oferecem flexibilidade no layout interno, adaptando-se às necessidades individuais dos proprietários, e com instalações exclusivas como spa e academia. A casa de 495,55 m² destaca-se pelos seus espaços inovadores e elegantes, com um jardim e terraços de 246m², estacionamento privativo para várias viaturas, uma área polivalente e um design excepcional que combina funcionalidade e luxo para desfrutar da vida na Anyós Residencial em La Massana, Andorra .

Características

- | | | |
|------------------------|----------------------|--------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ Ski room | ✓ Parquet |
| ✓ sòl radiant | ✓ Llar de foc | ✓ Safareig |
| ✓ Gimnàs | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics | ✓ Domotica |
| ✓ Termostat | ✓ Rebost | |

REF.:6019

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em novo complexo residencial em Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
495 m ²	4	4	2.495.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com