

REF.:6017

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Элитная резиденция в Аньосе, Ла Массана, купить

Andorra - Anyós

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 466 m <sup>2</sup> | 4            | 4     | 2.495.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Элитная резиденция в Аньосе, Ла Массана, купить

Andorra - Anyós

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>466 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>4</b> | <b>2.495.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty представляет комплекс Anyós Heights в Ла-Массане, Андорра, эксклюзивный анклав, предлагающий всего 10 уникальных роскошных домов. Эти впечатляющие резиденции имеют площадь от 416 м2 до 614 м2 и имеют обширные сады и террасы площадью от 100 м2 до 350 м2, что обеспечивает конфиденциальность и исключительный образ жизни на свежем воздухе. Эти дома, в архитектуре которых сочетаются современность и деревенский стиль, выделяются высококачественными материалами, гарантирующими комфорт и элегантность. Привилегированное расположение обеспечивает панорамный вид на долину Массана, близость к таким объектам инфраструктуры, как спортивный центр Anyós Park, международная школа Агора или столица Андорра-ла-Велья. Кроме того, горнолыжные склоны находятся всего в 20 минутах езды, что делает Anyós Residencial несравненным местом для тех, кто ищет изысканный образ жизни, связанный с природой. Каждый дом следует принципам пассивного дома, создавая здоровую и устойчивую окружающую среду с низким потреблением энергии. Дома предлагают гибкость внутренней планировки, адаптируясь к индивидуальным потребностям владельцев, а также эксклюзивные удобства, такие как спа-центр и тренажерный зал. Дом площадью 466,94 м2 выделяется своими инновационными и элегантными помещениями с садом и террасами площадью 342 м2, частной парковкой, многофункциональной зоной и исключительным дизайном, сочетающим в себе функциональность и роскошь, позволяющие наслаждаться жизнью в Anyós Residencial в Ла-Массане, Андорра.

## Características

- |                        |                      |                      |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Triple vidre         | ✓ ski room           | ✓ Parquet            |
| ✓ sòl radiant          | ✓ Gimnàs             | ✓ Armaris encastrats |
| ✓ Assolellat           | ✓ Parket ceràmic     | ✓ Terrassa           |
| ✓ Calefacció           | ✓ Parking            | ✓ Jardí              |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Zona verda         | ✓ Aigua calenta      |
| ✓ Electrodomèstics     | ✓ Porta de seguretat | ✓ Domotica           |
| ✓ Termostat            | ✓ Rebost             | ✓ Ascensor           |
| ✓ Llar de foc          |                      |                      |

REF.:6017

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Элитная резиденция в Аньосе, Ла Массана, купить

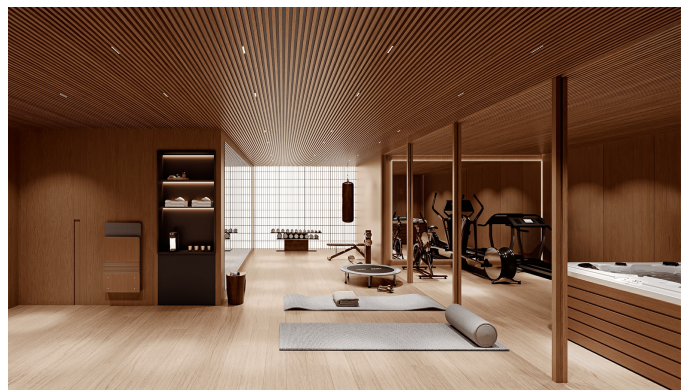
Andorra - Anyós

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 466 m <sup>2</sup> | 4            | 4     | 2.495.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)