

REF.:6521

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement neuf à vendre au centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m²	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Appartement neuf à vendre au centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m²	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Ce magnifique appartement neuf, actuellement en cours de construction, est situé à proximité immédiate de l'avenue commerciale principale de La Massana, dans un quartier résidentiel familial, calme et parfaitement desservi, à proximité de la piscine communale et des courts de tennis. Le bien bénéficie d'un emplacement privilégié avec tous les services à portée de main et à seulement 400 mètres du téléphérique donnant accès au domaine skiable de Pal-Arinsal. L'appartement offre une superficie approximative de 134,74 m², répartie de manière fonctionnelle et moderne. L'espace de vie comprend un vaste salon-salle à manger avec accès direct à une agréable terrasse de 14,62 m², ainsi qu'une cuisine ouverte intégrée à l'espace principal, équipée d'électroménagers haut de gamme et complétée par une buanderie indépendante. L'espace nuit dispose de 3 chambres doubles, toutes avec salle de bains en suite, garantissant un maximum de confort et d'intimité, ainsi qu'un toilette invités supplémentaire. Les chambres bénéficient de placards intégrés et de finitions contemporaines de haute qualité. La propriété comprend également deux places de parking dans le même immeuble ainsi qu'un espace de rangement, apportant confort et fonctionnalité supplémentaires. Orienté à l'est, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité naturelle dès les premières heures de la journée jusqu'en milieu d'après-midi, ainsi que de vues dégagées sur le Camí Ral, la rivière et la vallée de La Massana. Cet appartement exclusif représente une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme investissement, idéal pour ceux qui recherchent confort, qualité de vie et emplacement privilégié au cœur de La Massana.

Características

- | | | |
|--------------------------|-----------------|------------------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ Parquet | ✓ Visibilitat |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Parking | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Safareig | | |

REF.:6521

Appartement neuf à vendre au centre de La Massana

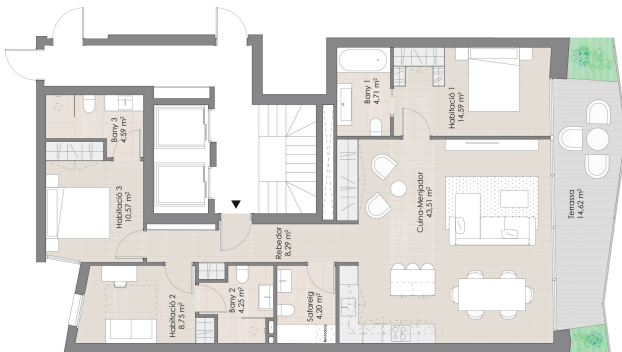
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m²	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.