

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo ático de lujo de obra nueva en venta en El Tarter

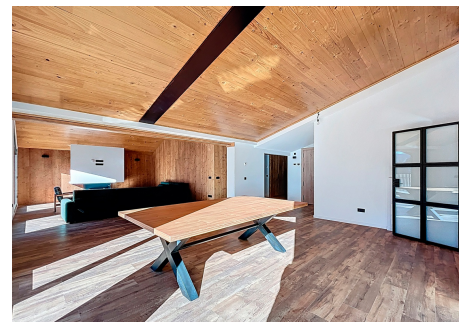
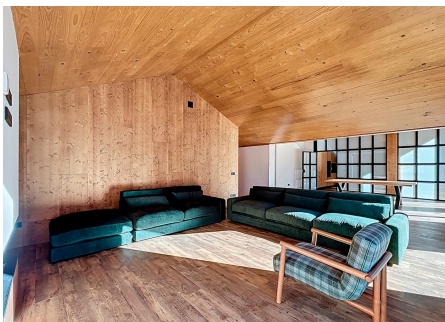
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusivo ático de lujo de obra nueva en venta en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Exclusivo ático de lujo de obra nueva en venta en El Tarter, una pieza única que destaca por su elegancia, amplitud y ubicación privilegiada a pocos metros de las pistas de esquí. Con una superficie total de 350,06 m², de los cuales 282,36 m² son interiores, esta propiedad ofrece un espacio residencial excepcional pensado para satisfacer los más altos estándares de calidad y confort. La vivienda se distribuye en tres amplias habitaciones dobles, todas en suite, garantizando intimidad y bienestar en cada estancia. Además, cuenta con tres baños completos y un aseo de cortesía, perfectamente integrados en un diseño contemporáneo y funcional. La zona de día es uno de los grandes protagonistas: un salón-comedor diáfano con la cocina integrada, un espacio luminoso y elegante que conecta directamente con dos terrazas: una terraza descubierta de 50,51 m² y una terraza cubierta de 16,69 m², ideales para disfrutar de las vistas, la tranquilidad y el entorno natural característico de El Tarter. El ático incorpora acabados y equipamientos de alta gama: suelo radiante, iluminación LED de bajo consumo, domótica inteligente, cocina equipada con electrodomésticos premium y materiales de primer nivel, como gres porcelánico y carpinterías de alta eficiencia. La comunidad del complejo ofrece espacios exclusivos de bienestar, como zona spa, piscinas, jacuzzi y áreas verdes, creando un ambiente residencial de máximo confort y relajación. Una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más exclusivas del Tarter, perfecta tanto como residencia habitual como inversión de prestigio.

Características

- | | | |
|----------------------|---|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ sòl radiant |
| ✓ Domòtica | ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics |

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo ático de lujo de obra nueva en venta en El Tarter

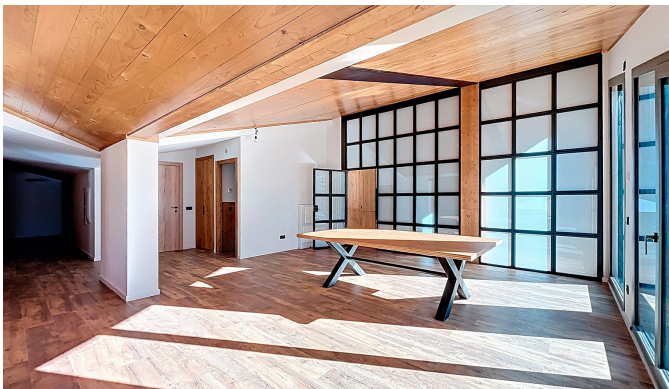
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com