

REF.:6433

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ В Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
328 m ²	3	2	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ В Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
328 m²	3	2	Reservado €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita**

 +376 872 222
 info@sir.ad

Расположен всего в пяти минутах ходьбы от центра Ордино и рядом с школами, этот элегантный и просторный цокольный этаж площадью 328 м² предлагает исключительный образ жизни в сказочной обстановке. Он включает 162,92 м² внутренней площади с современным и функциональным дизайном и 165,83 м² наружной площади, в которую входит терраса площадью 24,35 м² и сад площадью 134,01 м². Зона для дневных мероприятий, просторная и светлая, объединяет гостиную, столовую и кухню в одном пространстве с прямым выходом на улицу, что способствует открытому стилю жизни и связи с природой. Есть три спальни, включая спальню с гардеробной, а также две полноценных ванны в современном стиле и гостевой туалет с встроенной прачечной. Гараж площадью 49,03 м² предназначен для трех-четырех автомобилей и предоставляет место для хранения. Используемые материалы высокого качества, аккуратное строительство и захватывающие виды на горы долины Ордино придают этой недвижимости уникальный и исключительный характер. Сад, оборудованный расслабляющим джакузи, — это идеальное место для отдыха, расслабления и приятного общения в приватной, красивой обстановке.

Características

- | | | |
|--------------------------|--------------------|------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ sòl radiant |
| ✓ Parking tipus box | ✓ Domòtica | ✓ Near International schools |
| ✓ Triple vidre | ✓ Moblat | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Thermostat | ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes el·lèctriques |
| ✓ Jacuzzi | | |

REF.:6433

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ В Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
328 m ²	3	2	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com