

REF.:6405

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Captivadora borda reformada per comprar a Canillo

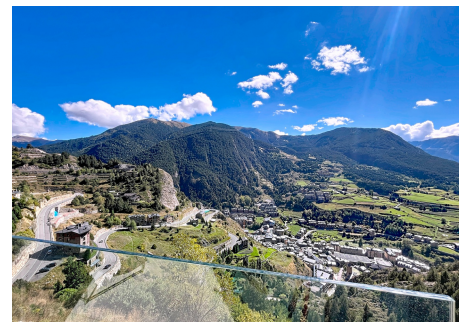
Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
411 m²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Captivadora borda reformada per comprar a Canillo

Andorra - Canillo

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
411 m ²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Situada a la prestigiosa carretera de Montaup, aquesta exclusiva casa de luxe ofereix unes vistes insuperables que abasten des de la zona nord fins al sud, mostrant la bellesa natural i l'entorn privilegiat de Canillo. Actualment en procés de reforma, aquesta propietat combina un disseny modern amb espais funcionals i exquisidament estètics, ideats per gaudir d'una vida tranquil·la i privada. La residència ocupa una parcel·la de 960 m² i compta amb uns 412 m² construïts distribuïts en tres plantes. L'entrada principal dona pas a un ampli saló menjador amb una cuina en fase de finalització, dissenyada perquè sigui l'espai ideal per passar moments de qualitat amb la família i els amics. A la planta -1, s'hi troben dues suites principals i dues suites addicionals, així com una bugaderia, que ofereixen espais de descans i privacitat per als residents i visitants. La planta -2 està dedicada a un spa privat, equipat amb jacuzzi, sauna, sala d'oci i un petit apartament amb un saló menjador, cuina, dormitori doble i bany complet, amb sortida directa al jardí. Aquest espai exterior es converteix en un refugi de relax, perfectament connectat amb la zona d'oci i l'apartament, tot pensat per gaudir de moments de tranquil·litat i activitats a l'aire lliure. A més, està equipada amb ascensor, aire condicionat, sistema d'aerotèrmia, calefacció per terra radiant i doble vidre, garantint un comfort excel·lent durant tot l'any. Com a elements de comoditat addicionals, compta amb dues places d'aparcament i espais exteriors que aprofiten al màxim l'entorn natural i les espectaculars vistes que l'envolten. Aquesta és una oportunitat única per adquirir una propietat de luxe a Canillo, que combina a la perfecció el disseny contemporani amb serveis i acabats d'alta qualitat. No dubtis a posar-te en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita privada.

Características

- | | | |
|----------------------|----------------|------------------------|
| ✓ Safareig | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Sauna | ✓ Triple vidre | ✓ Gimnàs |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Balcó | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Ascensor | ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Fully refurbished | | |

REF.:6405

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Captivadora borda reformada per comprar a Canillo

Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
411 m ²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com