

REF.:6300

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu pis per comprar a Encamp

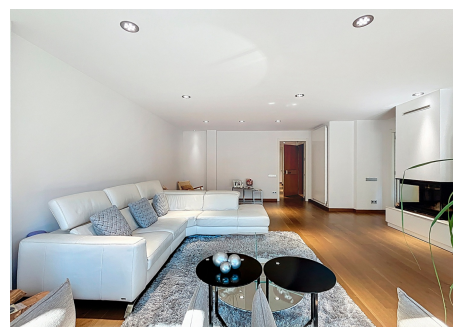
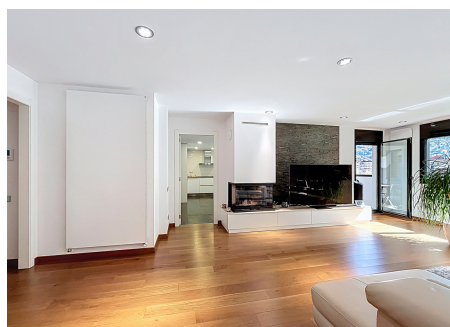
Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m ²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusiu pis per comprar a Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m ²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Pis exclusiu ubicat en una zona exclusiva de Vila a la parròquia d'Encamp, prop de les escoles i de les instal·lacions esportives, envoltat de natura i molt ben comunicat. Un immoble amb un total de 220 m² aproximats, distribuïts en tres habitacions en suite, tres banys, saló menjador, cuina tancada i zona de bugaderia. Disposa d'una terrassa d'uns 12,96 m² amb sortida directe des del saló des de la qual es poden apreciar boniques vistes, i sol. Cal destacar la qualitat dels acabats i els materials utilitzats d'alt standing per assegurar el màxim confort a la llar. Alguns dels aspectes a destacar d'aquest immoble són els següents; Sistema de domòtica. Control de persianes, il·luminació i climatització de l'habitatge. Sistema de control central amb pantalla tàctil. Calefacció centralitzada amb caldera de gas-oil de baix consum de la marca Wilessman amb comptador de kcal/h. La fusta de les portes i dels armaris encastats són de la marca Carré, lacades en color Blanc i amb les manilles cromades. Els terres són de parquet Berry Wood en totes les estades excepte els banys i la cuina on el paviment és de Porcelanosa. La cuina disposa d'un mobiliari de disseny de la marca Siematic i electrodomèstics de la marca Gaggenau i Siemens. Per la màxima comoditat disposa de 2 places de pàrquing i 2 trasters. Un pis exclusiu en el qual destaca la privacitat i el confort de la llar.

Características

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Llar de foc |
| ✓ Portes corredisses | ✓ Domòtica | ✓ Rebost |
| ✓ Safareig | ✓ Galeria | ✓ Doble vidre |
| ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Termostat | ✓ Traster | ✓ Electrodomèstics |
| ✓ Il·luminació LED | ✓ Persianes elèctriques | |

REF.:6300

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu pis per comprar a Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m ²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com