

REF.:6248

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Великолепный отремонтированный дом на продажу в Кортальс-д'Энкамп

Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
300 m <sup>2</sup>	3	5	1.800.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Великолепный отремонтированный дом на продажу в Кортальс-д'Энкамп

Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
300 m <sup>2</sup>	3	5	1.800.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Расположенное в одном из самых привилегированных районов Кортальс-д'Энкамп, в эксклюзивной урбанизации El Mollar, это великолепное дизайнерское шале объединяет в себе роскошь, комфорт и гармонию с природой. Общая площадь постройки составляет 300 м<sup>2</sup>, что обеспечивает идеальное сочетание простора, уюта и функциональности, с использованием материалов высшего качества и тщательно продуманной планировки. Из террасы площадью 120 м<sup>2</sup> открываются великолепные панорамные виды на долину и горы, создавая атмосферу умиротворения и природного вдохновения. Гараж площадью около 150 м<sup>2</sup> — настоящий бонус: вмещает более шести автомобилей, имеет двойную высоту потолков и возможность создания отдельной гостевой зоны, полностью адаптированной для проживания. Внутреннее пространство четко разделено на дневную и ночную зоны: Дневная зона (68 м<sup>2</sup>): просторная и светлая гостиная с элегантным камином и большими окнами с тройным остеклением, обеспечивающими отличную тепло- и звукоизоляцию. Ночная зона (70 м<sup>2</sup>): спроектирована для уединения и комфорта, включает просторные спальни, антресоли и многочисленные шкафы для хранения. Дом также располагает прачечной, многофункциональной комнатой и полностью отремонтирован и оснащен, готов к заселению. Это исключительное жильё, идеально подходящее для тех, кто хочет жить в окружении природы, не отказываясь от современного дизайна, уюта и эксклюзивности.

## Características

- ✓ Parking cobert
- ✓ Llar de foc
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parquet
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Electrodomestics

REF.:6248

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Великолепный отремонтированный дом на продажу в Кортальс-д'Энкамп

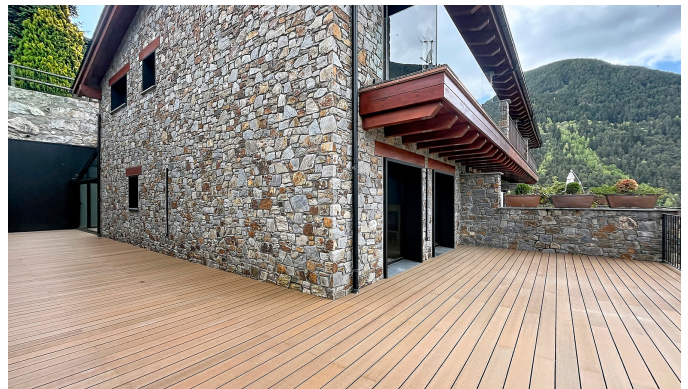
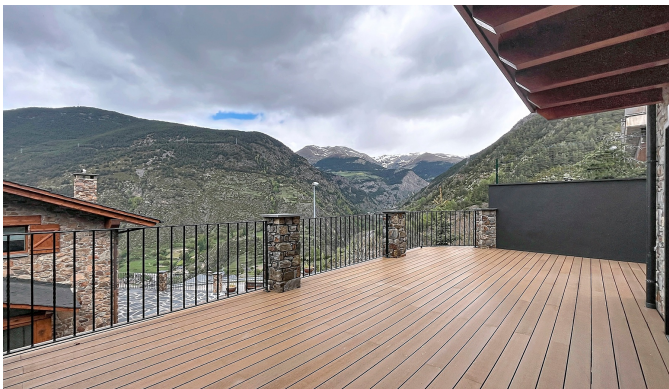
Andorra - Els Cortals d'Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>300 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>1.800.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)